

Udvalgsberetning for byudvikling, natur og miljø 2024

Byudvikling øst for Harlev

Rådmand for Teknik og Miljø, Nicolaj Bang, var 19. august 2024 i Harlev for bl.a. at drøfte byudvikling øst for Harlev.

På baggrund af rådmandens besøg udarbejdede vi et notat, som efterfølgende blev sendt til rådmanden. I notatet beskrev vi nogle af de udfordringer, som Fællesrådet ser i forhold til den kommende byudvikling. I notatet fremgik vores ønsker og forslag til håndtering af udfordringerne i forhold til den kommende udvikling af byen. Det omhandlede bl.a. øget trafikalt pres og forslag til håndtering af dette. Notat kan findes på Fællesrådets hjemmeside.

Bynær natur og rekreative muligheder

Vi har i notatet til Rådmanden desuden gjort opmærksom på, at vi ønsker at aktivere noget af den bynære natur, bl.a. regnvandsbassiner i og omkring byen. Vi har videregivet følgende forslag:

- Bedre adgang til og omkring bassinerne
- Sociale mødesteder ved etablering af bord-bænkesæt, mindre legemiljøer mv.
- Prioritering af biodiversitet ved at give plads til forskellige blomster, planter og træer.

Vamgrunden

Der er tidligere udarbejdet et konkret skitseforslag til aktivering af et bynært grønt ved Sydbakken (Vamgrunden). Efter en længere proces gjorde kommunen pludselig opmærksom på, at de ønskede at bebygge arealet i stedet for at arbejde videre med skitseforslaget.

I notat til Rådmanden, har vi gjort opmærksom på denne u hensigtsmæssige proces og forslåede at grunden kan aktiveres til den foreslåede skitseplan indtil der eventuel skal bygges (formentlig først om flere år).

Strategisk Byrum – Harlev Bytorv

Aarhus Kommune har i samarbejdet med Fællesrådet og lokale lodsejere arbejdet på muligheden for at byudvikle en del af bymidten i Harlev. I samarbejde med ejerne, vil kommune forny området ved apoteket og hæveautomaten, så det kommer til at fremstå mere attraktivt. Derudover er planen at begrønne nogle af hjørnerne ved krydset Næshøjvej og Gammel Stillingvej i det omfang, det er muligt.

Vi har i Fællesrådet arbejdet hårdt på at overbevise kommunen om, at det store grønne område med træer og græs ved skolen, som vender ud mod Gammel Stillingvej, skal indbyde til leg og læring i form af stier og forskellige redskaber samt ophold. Vi mener, at dette også vil få skolebørnene væk fra cykelsti og vej og dermed skabe et mere sikkert miljø til og fra skole.

Kommunen har meldt ud, at de arbejder på at aktivere en mindre del af området, så der kan etableres staudebede, diverse strukturer i træ, der kan skabe balancebane for børn og udstrækningsfaciliteter for løbere, som kommer forbi på løbeturen. Vi kæmper videre for at få resten af arealet med!

På udvalgets vegne

Søren Danielsen, formand for byudvikling, natur og miljø