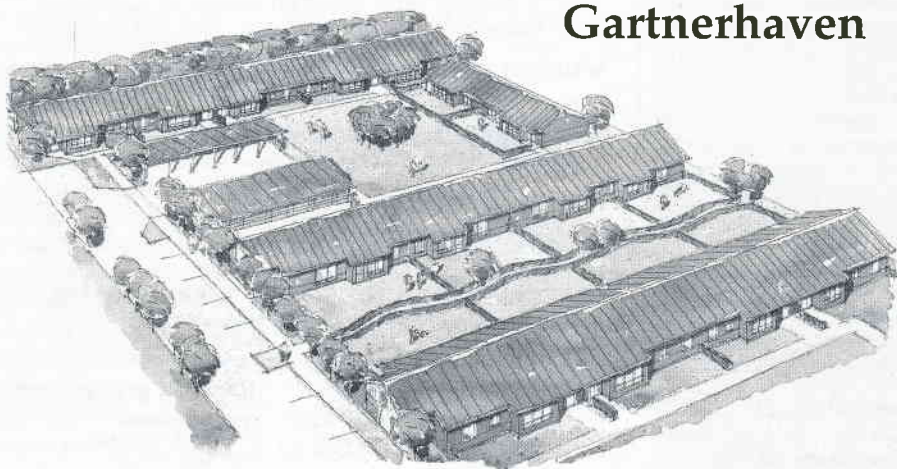


Paraplyen

NR. 13

FÆLLESBLADET FOR HARLEV OG OMEGN · VINTER · 2000



Gartnerhaven

LARS PANK ARKITEKTFIRMA A/S

LÆS I DETTE NUMMER

Orientering fra
Fællesrådet



Gartnerhaven



Nye andelsboliger i
Harlev

Den er fin med
Kompasset



Det levende træhus



Bestil bøger
hjemmefra



HARLEV FÆLLERÅDS MEDLEMMER:

- ◆ Skolebestyrelsen v/Næshøjskolen
- ◆ Vuggestuen Grønhøjvej
- ◆ Harlev Bibliotek
- ◆ Legestuen "Næssi"
- ◆ Fritidshjemmet Himmelblå
- ◆ Den Integreerede Institution Regnbuen
- ◆ Framlev Kirke
- ◆ Harlev Kirke
- ◆ Harlev - Framlev Grundejerforening
- ◆ Venstre Vælgerforening
- ◆ Grundejerforeningen Harlev Vest
- ◆ Tåstrup Borgerforening
- ◆ Lokalcenter Brugerrådet
- ◆ Grundejerforeningen Araliavej
- ◆ Lillering Forsamlingshus
- ◆ Andelsboligforeningen Næshøj
- ◆ Andelsboligforeningen Bøgeparken
- ◆ Konservativ Vælgerforening
- ◆ Harlev Idræts Klub
- ◆ Harlev Basketball Klub
- ◆ Harlev Frimærke Klub
- ◆ Kunst & Kultur Lokalcenter Næshøj
- ◆ Socialdemokratiet
- ◆ Harlev Jagtforening
- ◆ Ungdomsskolen Næshøj
- ◆ Dagplejen Harlev
- ◆ Tåstrup Sø- og Moseforening
- ◆ Rødlundparken
- ◆ Børnehaven Næshøj
- ◆ Framlev Forsamlingshus
- ◆ Beboerforeningen Gl. Harlev
- ◆ Antenneforeningen Harlev
- ◆ Framlev Borgerforening
- ◆ Harlev Byfestforening
- ◆ SuperBrugsen Harlev
- ◆ Sok-Foto & Co
- ◆ KFUM Spejderne

HVAD SKER DER I HARLEV - OG HVORNÅR ?

◆ **AKTIVITETSKALENDEREN** udgives også af Harlev Fællesråd. Alle medlemmer kan benytte aktivitetsskalendarer - brug den flittigt, men husk altid deadline (står på aktivitetsskalendarer).

UNDGÅ AT ARRANGEMENTER KOLLIDERER !

◆ **KOORDINER ARRANGEMENTER.** Harlev Fællesråd hjælper gerne med dette, send os jeres mødekalendarer.

SKRIV TIL PARAPLYEN !

◆ **PARAPLYENS SPALTER** er åbne for medlemmer. Indlæg modtages gerne på disk - Mac eller Pc format.

◆ **NÆSTE NUMMER** af Paraplyen forventes at udkomme omkring 1. juni 2000 - **deadline: 1. maj !**

◆ **MATERIALER DER ØNSKES MEDTAGET** i aktivitetsskalendarer, til koordinering eller i bladet afleveres på Harlev Bibliotek.

Harlev Fællesråd:

FORRETNINGSUDVALGET

Ejgil Rahbek - formand tlf 86 941766
Svend Erik Andersen - næstformand
Marianne Siem - sekretær & suppl
Palle Refsgaard - kasserer
Jens Aage Weigelt
Karen Faber
Erik Dalby
Inger Christensen
Lisbeth Sørensen

BOLIGUDVALGET

Ejgil Rahbek
Inger Christensen
Erik Dalby
Palle Refsgaard

BØRNE- OG UNGEUDVALGET

Karen Faber
Lisbeth Sørensen
Marianne Siem

TRAFIKUDVALGET

Svend Erik Andersen
Palle Refsgaard
Jens Aage Weigelt

KOLLEKTIV TRAFIKUDVALG

Marianne Siem
Erik Dalby
Inger Christensen

PARK- OG STIUDVALGET

Lisbeth Sørensen
Svend Erik Andersen
Jens Aage Weigelt

INFO- OG BLADUDVALGET

Ejgil Rahbek
Morten Gade
Dorte Vind
Lene Krath
Claus Gregersen

PRESEKONTAKT

Marianne Siem
tlf. 86 942718

HARLEV FÆLLESRÅD

Næshøjvej 41 ♦ 8462 Harlev J



Orientering fra Fællesrådet

Høring 1999

På baggrund af Århus Kommunes projekt "Boligpolitisk redegørelse og handlingsplan 1999-2002" afholdt Fællesrådet en høring om bolig- og byudviklingssituationen i Harlev-Framlev området.

Som indlægsholdere havde vi inviteret afdelingsleder Hans Martin Skov, Århus Kommunes Arkitektkontor, afdelingsformand Aase Christensen, Rødlundparken, arkitekt Rie Öehlenschläger, Dansk Center for Byøkologi.

Høringen var velbesøgt med 77 borgere fra Harlev-Framlev området. Mange emner blev drøftet og nye ønsker blev fremført. Alle tilkendegivelser og forslag er efterfølgende registreret, og vil inspirere Fællesrådet i arbejdet med Kommunen.

"Strategi for samtænkning af kulturtilbud i lokalsamfund og udkantsområder i Århus -Kommune"

Ja, under en sådan overskrift modtog Fællesrådet i december en redegørelse fra 4. magistrat (skole, kultur, fritid).

Bag denne akademiske og pompøse titel gemmer der

sig imidlertid en rapport med mange gode analyser og forslag til nytænkning i lokalområdet. I korthed går rapporten ud på, at skole-, kultur- og fritidsaktiviteter i lokalsamfund og udkantsområder i større udstrækning bør samarbejde, og i særdeleshed blive bedre til at udnytte fælles ressourcer. Magistraten har opstillet 4 modeller for hvorledes samtænkningen kunne føres ud i livet. Her skal kort redegøres for 2 af modellerne. Et eksempel, som har været meget omtalt i den lokale presse, er de såkaldte "kombibiblioteker". Ideen med et kombibibliotek er i sin yderste konsekvens at slå folkebibliotek og skolebibliotek sammen under en fælles bestyrelse. Herved kan ressourceudnyttelsen koordineres og tilbuddene til borgerne (lånerne) forøges. Dette forslag fra 4. magistrat kræver imidlertid dispensation fra Folkeskoleloven og bliver tilsyneladende vanskelig at gennemføre.

Et andet, knapt så vidtgående forslag, er "fælles fysiske rammer", som går ud på, at udnytte fælles lokaler, udstyr m.v., uden at ændre det

tekniske udstyr m.v. uden at ændre de organisatoriske forhold. Dette forslag er nok mere relevant på kort sigt.

I Fællesrådet har vi behandlet den udførlige rapport, og har svaret 4. magistrat, at vi på den korte tid ikke har været i stand til at foretage nogen udtømmende høring blandt vore medlemmer, og derfor heller ikke har været i stand til at tage stilling til de 4 modeller. Vi har dog fået nogle tilkendegivelser fra medlemmer og repræsentantskab, som vi ønsker at viderebringe som vore ideelle ønsker til samtænkning af kulturtilbud i lokalområdet.

Der er i vort lokalområde behov for aktiviteter for børn- og unge i aldersgruppen 10 - 18 år. På vort sidste repræsentantskabsmøde blev der nævnt et forslag/ønske om en Netcafé, hvor unge i den nævnte aldersgruppe kunne være sammen om computerspil og brug af Internet.

Desuden er der behov for kurser i PC og Internet, idét mange ikke har adgang til eller kendskab til PC og Internet. Vi ved at mange pensionister tager turen til Århus midtby for at få kurser, men for andre kan det være en barriere at skulle tage turen ind til Århus.

Mange foreninger i området kunne have gavn af adgang til PC udstyr, scanner, digitalt foto- og videoudstyr, kopi- og printerudstyr m.v.

fortsættes på næste side...



fortsættes fra forrige side.....

i forbindelse med udgivelse af foreningspublikationer. Desuden er der behov for at kunne lave hjemmesider - en informationskanal, som idag næsten betragtes som en naturlig foreningsaktivitet.

Vores vision er derfor, at der i Harlev kunne etableres et mødested, hvor alle har adgang til at få opfyldt nogle af disse behov. Det kunne være i stil med en Netcafé, men vores vision går videre i retning af et samlingssted, som også kan være rammen om andre aktiviteter af folkeoplysende karakter. Det kunne være en aktivitetssal, hvor der var plads til koncerter, teater, foredrag, høringer og lign. Dette samlingssted kunne også rumme mødelokaler, hvor foreninger kunne have til huse.

I forbindelse med behandling af rapporten har vi haft kontakt med folkebiblioteket, som vi gerne ser et større samarbejde med. Vi mener, at biblioteket vil have en naturlig plads i et sådant "Fremtidens Foreningshus". På nuværende tidspunkt har vi ikke modtaget nogen kommentarer fra 4. magistrat, hvilket heller ikke var forventet.

Skal man betale kulafgift, når man fyrer med halm?

Dette spørgsmål har Fællesrådet fået stillet flere

gange fra borgere i området, som på deres varmeregninger i slutningen af 1999 måtte konstatere nogle store stigninger.

Fællesrådet har rettet henvendelse til Århus Kommunale Værker, og har fået oplyst, at den pålagte afgift stammer fra den meget omtalte kulafgift. Afgiften er lagt på enhedsprisen, som således er steget fra kr. 0,2950 til kr. 0,4330, hvilket bliver en stigning på 47%.

Det vil altså sige, at Århus Kommunale Værker opkræver en kulafgift hos forbrugere i Harlev-Framlev området, - og også i Sabro og Solbjerg området, som får deres varme produceret med halm.

Hvordan kan det nu hænge sammen? - På det seneste repræsentantskabsmøde blev Fællesrådet pålagt at undersøge om Århus Kommunale Værker handler korrekt ved at opkræve kulafgift hos forbrugere, som får varme fra halmværker. Kulafgift er indført som en miljøforanstaltning, som skal reducere forbruget af kul til produktion af elektricitet, og dermed også til produktion af "biproduktet" fjernvarmevand.

Fællesrådet har taget kontakt til fællesrådene i Sabro og Solbjerg. De støtter begge at vi i første omgang retter henvendelse til magistraten, for at få svar på, om Århus Kommunale Værkers handle måde er korrekt.

Afhængig af svaret skal det derefter vurderes, om der er behov for at gå videre med sagen.

Vi har endnu ikke fået nogen reaktion fra magistraten, men forventer at kunne redegøre for sagen i næste nummer af Paraplyen.

Løsgående hunde i Byparken

Fællesrådet har fået en del henvendelser fra borgere i området, som klager over løsgående hunde i Byparken. De er til stor gene for både mennesker og dyr. Fællesrådet opfordrer hundeejere til at tage hensyn og holde deres hunde i snor på offentligt område.

Velkommen!

Til vores nye medlem i bladudvalget Morten Gade. Han bringer her sit cv:

Morten Gade (38), bosat i Harlev siden 1991, bor med kæreste og datter på Højlundvej. Jeg er efterhånden faldet godt til i byen og er glad for de mange gode ruter der kan løbes i Harlev og omegn.

Vi har tidligere boet i Aarhus, men kan godt lide et lille samfund hvor man kan møde nogen man kender i Brugsen, hallen eller på biblioteket.

Det Levende Træhus

Almene boliger i træ - en nyskabelse i dansk byggeri. Som den første boligforening i landet har Brabrand Boligforening indviet en ny afdeling i Harlev med 25 seniorboliger opført i træ. Rejsegildet blev holdt mandag den 21. februar i strålene solskin.

Nyt marked for betrængt skovbrug. Byggeprincippet med levering af elementbyggeri af træ direkte fra producenten til byggepladsen er det første af sin art i landet. I dag anvendes der for lidt dansk træ i byggeriet, og fra Skov- og Naturstyrelsen håber man, at Brabrand Boligforenings træboliger i Harlev kan være med til at skabe et gennembrud til gavn for miljøet og byggebranchen. Målet er, at det nye initiativ kan skabe et marked for et betrængt skovbrug og den danske træindustri.

Stærkt alternativ til beton. De 25 almene seniorboliger opføres med træ som det dominerende materiale

VIL DU VIDE MERE?

Husk at Fællesrådets mødereferater er fremlagt på Harlev Bibliotek



- det vil sige, at massive træelementer er hovedbestanddelen i både ydervægge og skillevægge. Træet er et reproducerbart materiale, som er CO2-neutralt og kræver meget lidt energi til fremstilling og forarbejdning, hvilket gavner miljøet. Tager man samtidig økonomien med, viser det sig, at træbyggeri er et stærkt alternativ til betonbyggeri.

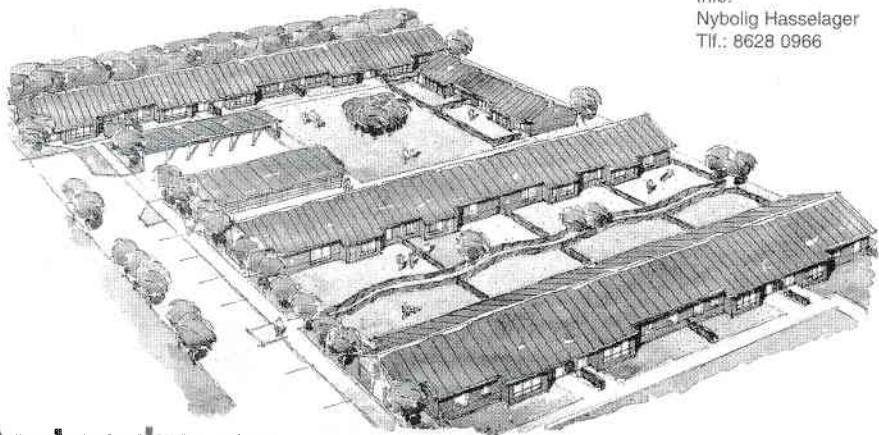
Det levende træhus. Seniorboligerne i Harlev er opført som en rækkehusbygelse med 2- og 3-værelses lejligheder til seniorer. Ifølge vedtægterne har

beboere fra Harlev-Framlev området, som er over 55 år, fortrinsret. Interessen for træhusene har været stor, og boligerne er allerede udlejet og er efter planen klar til indflytning i maj måned. For beboerne har det levende træhus den primære fordel, at det giver et godt indeklima. Trævæggene fungerer nemlig som en buffer, der som en elastik bevæger sig efter klimaet og absorberer luftforandringer. Derudover spiller det sociale miljø en vigtig rolle, da beboerne bevidst har valgt det miljøvenlige træhus.

Brabrand Boligforening.



Info:
Nybolig Hasselager
Tlf.: 8628 0966



Gartnerhaven.

LARS PANK ARKITEKTFIRMA A/S

Nye boliger midt i Harlev

Som man ved selvsyn kan konstatere, er der ved at blive bygget nye villaer midt i Harlev by, nærmere bestemt ved busholdepladsen ved Gl. Stillingvej 420.

Bebyggelsen omfatter i alt 38 villaer bygget h.h.v. som dobbelthuse og rækkevillaer. Størrelserne er 93 og 106 m², ligesom der er carport og redskabsrum til hvert hus. Udvendig vil boligerne fremstå ens og som vist på ovenstående billede, bygget i røde blødstrøgne sten og med røde tagsten. Indvendig kan der laves individuelle løsninger, såfremt man har besluttet sig inden byggeriet påbegyndes.

Til hvert hus er der egen have med plads til terrasse. Hele området etableres efter landskabsarkitektens plan med grønne områder,

separat gæsteparkering, flisebelagte gangarealer og der plantes bøgehæk mellem boligerne.

Der er lavet en 3-delning bestående af Gartnerhaven I og Gartnerhaven II samt den eksisterende bolig, som bortsælges. Bygherre: Egåhuset, Øster Kringelvej 2 C, 8250 Egå.

Arkitekt: Lars Pank, Rosensgade 28, 8000 Århus C.

Andelsboligerne

Andelsboligforeningen Gartnerhaven II består af 18 boliger som er under opførelse og beliggende nærmest Gl. Stillingvej.

Denne forening er en ustøttet andelsboligforening, hvilket betyder, at finansiering/prioritering af andelsboligforeningens ejendomme ikke kan ske med for støttet byggeri sædvanlig realkreditbelåning eller med,

af det offentlige garanteret ydelsesgaranti.

Omvendt giver det foreningen mulighed for selv at tilrettelægge sin finansiering ud fra de markedsmæssige tilgængelige og mest fordelagtige muligheder.

Købspris for andelsbevisene, som giver ret til at boe et af husene, er hhv. kr. 280.000,00 og kr. 300.000,00.

Den månedlige husleje er hhv. kr. 4769,- og kr. 5049,- incl. fællesudgifter. I en andelsbolig er der ingen ejendomsværdiskat, men der er heller ikke fradrag for renter.

Ejerboligerne

Ejerboligerne er beliggende længst væk fra Gl. Stillingvej. De første huse er klar til indflytning før sommerferien. Prisen for disse gedigne villaer er hhv. kr.

1.150.000,- og
kr. 1.225.000,-.

Den er fin med Kompasset

Det er nu godt 2 år siden at daginstitutionen Kompasset åbnede, og vi sidst hørte fra dem. Her skriver Hanne Jensen, som er leder at Kompasset om deres hverdag og deres aktiviteter:

Endnu engang må vi konstatere at tiden iler afsted.

Her i Kompasset har vi lige fejret vores 2-års fødselsdag med pomp og pragt. Enhver fødselsdag er en mærkedag

- også institutionens. Vi har besluttet, at vi hvert år bestiller noget underholdning udefra, og i år havde vi besøg af klovnen Joey, som med stort held sørgede for at alle - store som små - fik rørt lattermusklerne. (Men hos nogle af vuggestuebørnene, måtte vi sande, at der ikke er langt fra latter til gråd.) Vi får også en fælles fødselsdagsgave, denne gang nye cykler, en babygyngende og flot Cirkeline-service, som vi skal spise af, når et barn

holder sin fødselsdag her. Eftermiddagen er sat af til kaffe og kagefræs med forældrene, og det er heldigvis aldrig noget problem, at få nogle forældre til at komme med bidrag til vores kæmpekage.

Vi synes, det er af stor betydning at have nogle traditioner, som man kan se frem til år efter år, og glædes ved at huske tilbage på.

Vi synes, det er af stor betydning at have nogle traditioner, som man kan se frem til år efter år, og glædes ved at huske tilbage på.

Vi synes, det er af stor betydning at have nogle traditioner, som man kan se frem til år efter år, og glædes ved at huske tilbage på.



Så vi har lavet en Kompas-kalender, som indeholder alt lige fra fastelavn, sommerfest for hele familien, til høstfest og julekalas. Ved sådanne festlige lejligheder, såvel som i hverdagen, mærker vi stor interesse og opbakning fra forældrene.

Vi synes vi har fået stablet et dejligt sted på benene. Vores hverdag indeholder en god blanding af:

-ture ud af huset, f.eks. til Brabrand og fodre ænder, på skadestuen og få gips på armen, på biblioteket og låne bøger eller høre højtlesning, i skoven og lave biuvak og varme kakao på trangiaen. Desværre er skoven, som i sikkert har bemærket, den skov i Danmark der har flest myg!! - Så om sommeren bruger vi den ikke så meget som vi gerne ville.

-planlagte aktiviteter herhjemme, hvor vi maler i atelieret, laver musik og bevægelse i gymnastiksalen, sår karse i naturværkstedet m.m.

-god tid til den leg,

som vi mener er så vigtig for børnenes udvikling. Det er gennem legen børnene får bearbejdet alle de oplevelser og indtryk

de får hver dag, og det er her de øver sig på livet.

Vi bruger vores legeplads meget. Hver dag er vi ude - vi tror på, at det er godt for sjæl og legeme, at få frisk luft og plads til de store

armbevægelser. Desværre er vores græsplæne ikke kommet rigtigt igennem, og vi er til tider én stor mudderpø!! Men selvom børnene er smurt ind fra top til tå, vælger vi at tage besværet med vådt, smattet tøj. Det er

jo tydeligt at det var sjovt, mens det stod på!! - så vaskemaskinen snurrer lystigt rundt om i de små hjem. Vi er blevet taget godt imod her i Harlev, og har efterhånden fået et godt samarbejde med det lokale bibliotek, lokalcentret og de andre

fortsættes på næste side...



fortsættes fra forrige side...

institutioner om bl. a. det årligt tilbagevendende fællesprojekt, om børn og skolestart og foredragsaftener for forældre og personale.

Forhåbentlig kan vi få det udbygget endnu mere i hverdagen, med besøg hos hinanden med en flok børn.

Hanne Jensen, leder.

Nye Andelsboliger i Harlev

Den 1. marts udmeldte Århus Kommune en kvote på 25 støttede andelsboliger på Rødlundvej. Udmeldingen er sket til Danmarks største andelsbolig byggefirma, nemlig Kuben Byggeadm. i København.

Da det er så nyt endnu, kan der på nuværende tidspunkt ikke siges noget om byggeriets start, boligernes størrelser, indretning m.v. Men da det er et støttet andelsbolig byggeri, bliver såvel indskud som husleje meget rimelige.

For eksempel afleverer Kuben Byggeadm. et byggeri i Tilst den 1. april i år, hvor husene er på 95 m² og et fælleshus på 95 m². Der har indskuddet været 197.500,- og huslejen bliver 3.920,- pr. måned incl. fællesudgifter.

Så andelsboligforeningen „Blomsterengen“ har været i kontakt med byggefirmaet, og vi vil få et møde med dem inden længe. Så det ser lovende ud, og vi har allerede 12-14 interesserede skrevet op. Men jeg vil oplyse nærmere herom i næste blad.

Poul Hoppe.

Bestil bøger hjemmefra

Det er nu muligt for brugerne af Århus Kommunes Biblioteker at reservere bøger, musik og andre materialer via Internettet på bibliotekernes hjemmeside. On-line reservering kræver brug af en personlig pinkode til

lånerkortet. Den kan fås ved henvendelse på biblioteket. Gennem flere år har brugerne kunnet søge i Århus-bibliotekernes samlinger via Internettet.

Fra den 1. februar blev det muligt også at reservere via nettet - en mulighed brugerne længe har efterspurgt.

Det betyder, at man nu kan sidde derhjemme, i skolen, på arbejdspladsen eller på bibliotekets pc'er til publikumsbrug og finde de reserverede og ønskede materialer, enten ved at søge fra bibliotekernes startside på www.aakb.dk eller ved fra startside på vælge fanebladet „Søg“ og derefter vælge basen „Aros“.

For at reservere skal brugeren indtaste det 10 cifrede lånummer på lånerkortet sammen med pinkoden. Pinkoden bliver krypteret, så den ikke kan læses af andre.

Der bliver ikke benyttet CPR-nummer via Internettet.

Pinkoden kan man få ved at henvende sig personligt på biblioteket og medbringe gyldig legitimation og lånerkort. Samtidig med at man vælger sin egen pinkode, vælger man det bibliotek, hvor man fremover normalt ønsker at afhente sine bestilte materialer.

Desuden er det nu sådan, at når man bestiller et materiale, bliver det reserveret i alle afdelinger i Århus Kommunes Biblioteker. Står materialet hjemme på ét af bibliotekerne, får man det, ellers bliver man stillet i en kø i hele systemet og får materialet, når det bliver ens tur. Dette skulle i langt de fleste tilfælde give kortere ventetid på materialerne, end der har været hidtil. Meget efterspurgt og reserverede titler vil der naturligvis stadig være ventetid på.

Som hidtil får man besked pr. brev, når det reserverede materiale ligger klar på biblioteket. Ved afhentning skal man betale den porto, det koster biblioteket at sende beskeden - for tiden 4 kr.

Dorte Vind
Harlev Bibliotek