

HARLEV FÆLLESRÅD

Stallingårdvej 1* 8462 Harlev J *
E-mail: post@harlevfr.dk * Website: harlevfr.dk

Formandsberetning 2020

Corona, samfundssind, flokimmunitet, hjemmekarantæne og smitteopsporing. Ord som den verdensomspændende corona-pandemi har givet anledning til og som vil indgå i diverse årsberetninger for 2020. Beretningen for Harlev Fællesråd inklusiv, men 2020 har også været præget af stor aktivitet i forretningsudvalget og dermed i Fællesrådet.

Året startede ud med fuld aktivitet og **formandsmøde for Fællesrådsformænd den 20/1-2020**. På dagsordenen var punkterne; Oplandsudvalget – Information om udvalget og dets formål efterfulgt af dialog herom; Politik for arkitektur og bykvalitet; Arbejdsgruppens mandat ift. byråd, udvalg og kommunen. Et godt møde, hvor 2020 blev ”skudt i gang”.

Den 18-02-20 deltog repræsentanter fra Harlev Fællesråd i spændende workshop om en ny politik for Arkitektur og Bykvalitet på Dokk1. En dag hvor aktører på tværs af kommunen blev aktivt involveret og kunne deltage i kvalificeringen af politikken.

Den 20/2-20 fik vi i Harlev fornemt besøg af oplandsudvalget, der afholdte deres første møde på Lokalcenter Næshøj. Omdrejningspunktet for udvalgets arbejde er at komme med implementerbare anbefalinger til, hvordan man kan understøtte Oplandet. Udvalgets ambition er, at anbefalingerne skal omsættes til konkret politik. Oplandsudvalget ville behandle følgende temaer; 1) Tættere kobling mellem byråd og fællesråd, 2) Infrastrukturen og byudvikling i forhold til oplandsbyerne; 3) Kultur-/fritidstilbud og -behov i oplandsbyerne. Undertegnede holdte et oplæg om: *Rekruttering af unge kræfter* til fællesrådene. Et møde med god energi og drøftelser. Fællesrådene var inviteret til busmøde i forbindelse med det anden møde i Oplandsudvalget, men det blev udskudt grundet Corona. Den 16/3 blev det af magistraten besluttet at arbejdet i de midlertidige opgaveudvalg suspenderes, så forvaltningerne kan omfordele ressourcer til driftsopgaver, herunder kritiske funktioner. Udvalget har sidenhen genoptaget arbejdet.

<https://oplandsudvalget.aarhus.dk/media/36594/kommissorium-oplandsudvalg.pdf>

Harmonisering af veje. Aarhus kommune vil omklassificere ca. 900 trafikalt sammenlignelige vejstykker, så de går fra at være offentlige veje til at være private fællesveje, hvor grundejerne selv står for vedligeholdelse af vejen, rengøring og snerydning. Den 11. februar 2020 offentliggjorde Teknik og Miljø den 4. portion af veje, der påtænkes omklassificeret indenfor 4-6 år. Herunder flere veje i Harlev og omegn: www.aarhus.dk/harmoniseringafveje. Den 26/2-20 mødtes Fællesrådene - herunder Harlev Fællesråd med afdelingsleder Kim Gulvad Svendsen og projektleder Lise Johanne Birnbaum som opfølgning på flere henvendelser fra Fællesrådene til kommune. Budskabet var, at beslutningen var truffet med mindre, der var forhold som var væsentligt ændret. Kommunen står til rådighed med vejledning og støtte i fht. at oprette vejlaug.

Fællesskaber på tværs af Harlev er et større initiativ som vi sammen med en lang række aktører har arbejdet på ultimo 2019, primo 2020. Formålet er hermed at styrke og udvikle eksisterende og nye rummelige idrætslige, sociale og kulturelle fællesskaber på tværs af Harlev og omegn. Bag initiativet står Næshøjskolen, Harlev Idrætsklub, Harlev Dagtilbud, Fritidsklubben Harlev Midtpunkt, KFUM spejderne Harlev-Fremlev, Harlev/ Framlev grundejerforening, Harlev Idræts- og Kulturcenter, Harlev Erhvervsforening, Lokalcenter Næshøj, DGI Midtjylland og Harlev Fællesråd. Kick off skulle være afholdt 22. april med første kursusaften omkring ”Den gode velkomst” den 10. juni og 2 kursusaftener i 3. kvartal omkring emnet ”Boost trivlsen”. Datoerne for *kick off* blev først flyttet til primo september, kurset: ”Den

HARLEV FÆLLESRÅD

Stallingårdvej 1* 8462 Harlev J *
E-mail: post@harlevfr.dk * Website: harlevfr.dk

gode velkomst” til primo november og *”Boost Trivlsen”* kurset er rykket til januar+februar 2021. Endelig blev initiativet sat i bero grundet Covid-19. Hensigten er at genoptage initiativet, når der er udsigt til, at vi rent faktisk kan gennemføre det som ønsket.

Der var planlagt Fællesrådsseminar til den 16/3-2020, hvor emnerne var: politik for arkitektur og bykvalitet, Planstrategi 2019, Status efter Oplandsudvalgets møde med fællesrådene og Kommunikationsanalyse. Den 11/3-2020 lukkede landet som bekendt ned og seminaret blev udskudt til den 21/10-20 kl. 17-21.30, hvor det igen blev aflyst.

Trods **Corona arbejdede vi i Fællesrådet videre og afholdte møderne online. Helhedsplan for byudvikling ved Årslev** blev sendt i høring og vi indsendte høringssvar den 21. april 2020. Vi argumenterede for, at man skulle have øje for potentialet i at styrke sammenhængen mellem Årslev og Harlev i fht. stisystemer etc. Repræsentanter fra forretningsudvalget fulgte med, da **Harlev Idræts- og Kulturcenter blev endeligt godkendt på Byrådsmødet den 27. april**, hvilket er meget positivt for området.

Der blev bragt flere artikler i foråret 2020 vedr. utilfredshed i oplandet i relation til oplandsudvalgets arbejde, hvor Harlev Fællesråd var citeret i flere artikler. Hovedpointen var, at vi som oplandsby og omegn gerne ville høres og systematisk inddrages og indtænkes i udviklingen af kommunen.

Temaplan for erhvervsarealer i Aarhus kommune blev sendt i offentlig høring fra den 7. maj til den 2. juli 2020. Området ved Framlev udvidet arealmæssig til nu at udgør 194 hektar med plads til virksomheder over 10 hektar. Fællesrådet indsendte høringssvar indsendt den 30. juni 2020.

Udstykning ved Tåstrup: I Forretningsudvalget blev vi orienteret om, at der den 8/6-20 blev indgået en aftale mellem boligforeningen **Almen Bo** og Dyrberg. Almen Bo har købt den nederste del af udstykningen og planlægger at bygge seniorboliger.

Den 10/6-2020 blev der fremsendt en orientering om og status for tiltag og projekter i jeres lokalområdet, hvor vi specielt hæftede os ved punkt 6 - Harlev Kirkevej, tunnel under Stillingvej – forventes udført i 2021. Stitunnel, Edelhofvej indgik allerede i skolevejspuljen og projektmidlerne her fra konverteres til Harlev Kirkevej blev vi orienteret om. På daværende tidspunkt var der ikke lagt op til en cykelsti med argumentation om, at: *”der allerede er etableret en `2 minus 1` vej som indgår i ny evaluering af denne vejtype i AaK. Evt. små forbedringer heraf, men en særskilt sti kan ikke prioriteres”*. **Siden** har Aarhus Kommune bedt Fællesrådet om input til linjeføringen af tunnel under Stillingvejen v. Ketting Parkvej og cykelsti videre til Gl. Harlev. Der er fuld opbakning fra fællesrådet og vi er glade for at vores vedholdende indsats har båret frugt. Svar til Aarhus Kommune (AaK) blev indsendt den 30. okt. 2020.

Hen over foråret åbnede landet så småt op igen og vi indkaldte til **repræsentantskabsmøde den 15. juni 2020**. Vi konstituerede os i Forretningsudvalget samme dag. Undertegnede fik opbakning som ny formand, Jacob Langvad blev næstformænd, Carsten Dam Hyldal sekretær og Kaj Sommer fortsatte sit engagement som kasserer.

Vi nedlagde det, der tidligere har været betegnet som seniorudvalget for i stedet at indtænke aktiviteter på tværs af generationer i de enkelte udvalg. Derudover besluttede vi, at erstatte det *”oprindelige bladudvalg”* med et kommunikationsudvalg, der har fokus på kommunikationen af Fællesrådets arbejde bredt set og på flere platforme. I løbet af efteråret har vi bl.a. besluttet at genoplive Harlev Fællesråds facebookside med det formål at få en side som HF kan bestemme indholdet af og bruge til kommunikation til borgerne i Harlev.

HARLEV FÆLLESRÅD

Stallingårdvej 1* 8462 Harlev J *
E-mail: post@harlevfr.dk * Website: harlevfr.dk

Den 19/8 kl. 16.30-18.00 afholdte vi møde med Røde Kors, der havde henvendt sig vedr. etablering af en mulig satellit uden for Ringgaden. Deres aktiviteter er primært centreret om Midtbyen, hvorfor de overvejer at etablere ét eller flere mødesteder i andre dele af Aarhus kommune. Røde Kors Aarhus' mission er at yde frivillig hjælp i Aarhus. De har tilbud til socialt udsatte - både til voksne og til familier med børn herunder tilbud til ensomme. Røde Kors Aarhus finansierer aktiviteterne i Aarhus kommune via indtægter fra 5 genbrugsbutikker i kommunen. Læs: <http://aarhus.drk.dk/>. Et spændende møde, hvor repræsentanterne fra Røde Kors blev lidt klogere på Harlev og mulighederne her i byen. De har siden meldt tilbage, at de koncentrerer sig om at åbne en stor genbrugsbutik i det vestlige Aarhus og en satellit i et andet lokalområde, men at Harlev stadig er i spil, og at de er åbne over for et samarbejde lokalt om eksempelvis foredrag.

Hørings svar E45 Harlev Fællesråd: Den 11. september indsendte Harlev Fællesråd høringssvar til planerne om udvidelse af motorvej E45 mellem Aarhus Syd og Aarhus Nord. Hovedbudskaberne var: 1) et ønske om at motorvejen støjdæmpes på de strækninger, som ligger tættest på det nuværende og kommende naturområde ved Årslev Engsgø og: 2) og at byudviklingsområder ved hhv. Årslev og Harlev Øst bindes tættere sammen ved at bl.a. at sikre rekreativ færdsel mellem områderne ved at etablere en udvidet passage under E45 omtrent midt på motorvejsstrækningen mellem Silkeborgvej og Skibbyvej.

Harlev Idræts- og Kulturcenter. I løbet af efteråret var Fællesrådet inviteret til og deltog i udvælgelsen af hovedentreprenøren til Harlev Idræts- og Kulturcenter. En spændende proces, der tegner godt for byens borgere, der i fremtiden kan få glæde og gavn af et nyt idræts- og kulturcenter.

Udstykning vest for Harlev. I efteråret blev vi i Fællesrådet kontaktet af Jens Gammelby repræsentant for grundejer, Anne Marie og Knud Petersen, der gerne vil udstykke vest for Harlev. I samarbejde med bygherre indkaldte Fællesrådet de berørte husejere (Rødlundvej 3-5, Rødlundvænget og Kettinggårdsvej) til orienteringsmøde og drøftelse af forslaget den 6. oktober 2020 via teams. På mødet præsenterede AARTs arkitekter forslaget. Efter ønske fra Jens Gammelby udarbejdede vi i Forretningsudvalget en holdningstilkendegivelse til skitseprojekt Rødlundvej, Matrikel 4v, Lillering By i fht. inddragelse af areal ved Rødlundvej, Harlev til bebyggelse. To medlemmer var for forslaget, 3 ønskede yderlig information, 5 var imod forslaget. Holdningstilkendegivelsen er udarbejdet på det oplyste grundlag vi havde og beror på udsagn og ikke på en reel afstemning i Forretningsudvalget.

I efteråret har vi i forretningsudvalget arbejdet med visions- og handleplaner. Vi har ønsket at drøfte og arbejde efter en overordnet vision med det formål at målrette vores indsatser. Den 28/10-2021 blev processen kickstartet, da forretningsudvalget var indkaldt til visions- og handleplan møde med oplæg til dialog, proces i mindre grupper og opsamling. Udvalget drøftede 3 spørgsmål; 1: Hvad er drømmescenariet – hvordan ser vi byen og omegnen i fremtiden; 2: Hvad er godt i Harlev og omegn – hvad skal vi bevare og styrke; 3: Hvor er der udviklingspotentialer – hvad mangler? Visionsarbejdet er derefter pågået i de enkelte udvalg og samlet i forretningsudvalget.

Visionen for Harlev Fællesråd lyder: *Harlev Fællesråd arbejder for at støtte en bæredygtig og helhedsorienteret udvikling af Harlev og omegn, så området fortsat er et attraktivt sted at leve og bosætte sig for alle generationer.*

(Dette understøtte af *Principper for bæredygtigt boligbyggeri og byudvikling* beskrevet i bilag 1 til beretningen).

En overordnet vision, som vi i **2021 har konkretiseret i en handleplanen**, der lyder:

HARLEV FÆLLESRÅD

Stallingårdvej 1* 8462 Harlev J *
E-mail: post@harlevfr.dk * Website: harlevfr.dk

Vi arbejder for en bæredygtig udvikling af området og arbejder bl.a. for etablering af nye boligformer for alle generationer, f.eks. et Generationernes Hus med plads til både unge, børnefamilier og seniorer og/eller et "Olle Kolle" seniorbofællesskab. Vi har øje for potentialet i at optimere de boligområder, vi allerede har med f.eks. fortætning og forskønnelse af eksempelvis bymidten.

Vi arbejder for at udvikle områdets stisystemer, så alle sikres en tryk og sikker adgang til den rekreative natur. Vi ønsker at højne biodiversiteten og fremme anvendelsen af bynære grønne områder f.eks. områder omkring regnvandsbassiner ligesom vi ønsker at bløde trafikanter i Harlev og fra oplandsbyerne kan bevæge sig trygt rundt i området. Vi fremmer gode trafikale løsninger og arbejder for, at Harlev prioriteres i den kollektive trafik og aktivt indtænkes i fremtidige initiativer såsom en evt. banestrækning.

Fællesrådet arbejder for og understøtter nuværende og nye fællesskaber samt det gode børne- og ungdomsliv i lokalområdet. Vi ønsker at skabe grobund for, at nye fællesskaber så som en repair-café, 'fra jord til bord'-fællesskaber på tværs af generationer og fællesskaber for de børn og unge, der kan lide at tegne, spille musik, læse og skrive kan opstå. Fællesskaber på tværs er et initiativ, der kan understøtte den ambition.

Udstykning ved Kirstinelund: Den 15/11-2020 var forretningsudvalget inviteret til rundvisning på udstykningen Kirstinelund v. Jens Ove Sørensen. Først stod den på fysisk fremvisningen af udstykningen, der efterfølgende blev suppleret med flere detaljer og kort fremlagt indenfor. En fin orientering og gode drøftelser.

Corona-restriktionerne blev skærpet i slutningen af året, hvorfor vi i forretningsudvalget afsluttede årets møderække med et virtuelt møde, den 9/12-2020. På mødet fremlagde de enkelte udvalg deres handleplaner for 2021. Et godt afsæt for arbejdet i 2021, hvor vi tager tråden op.

Afslutningsvis vil jeg benytte lejligheden til at takke alle medlemmer af Harlev Fællesråd for jeres støtte og opbakning. En særlig tak til menighedsrådet for et godt og konstruktivt samarbejde om udgivelsen af Paraplyen.

Der er mange gode forslag til indsatser og områder, vi kan arbejde med i forretningsudvalget. Der er mange holdninger til, hvordan vi gør det og i hvilket omfang. I skal alle vide, at vi gør det bedste vi har lært, og vi vil altid byde nye kræfter velkommen til at tage del i arbejdet.

Tak for ordet.

Merethe Jelsbak Raundahl
Formand for Harlev Fællesråd

HARLEV FÆLLESRÅD

Stallingårdvej 1* 8462 Harlev J *
E-mail: post@harlevfr.dk * Website: harlevfr.dk

Bilag 1

2021_Principper for bæredygtigt boligbyggeri og byudvikling

Overordnet arbejder Harlev Fællesråd for en bæredygtig by- og lokalsamfundsudvikling med øje for naturens og landskabets værdi i kombination med behovet for og udviklingspotentialerne i området.

- I fremtidige udstykninger opfordrer vi til, at der etableres andre boligformer og typer, end vi allerede har i byen og omegn. Det kunne være et "Generationernes hus" (i et til to plan), hvor borgere på tværs af generationer bor og lever side om side i et forpligtigende fællesskab <https://generationerneshus.aarhus.dk/>. Det kunne være etablering af et "Olle Kolle"/boligfællesskab, hvor man støtter og hjælper hinanden.
- Vi ser gerne, at bygherre indtænker bæredygtighed helt generelt i udstykningen både anlægsteknisk og i fht. materialevalg. Det kunne være regnvandsopsamling til brug i husene. Etablering af "bæk"/regnvandsbassin i udstykningen. At det overvejes at etablere "atypiske" parceller, så de ikke nødvendigvis ligger på rad og række, men er vinklet forskelligt for at sikre mest muligt udsyn, åbenhed og adgang til naturen. I fht. materialevalg kunne det fx være sedum-tag eller lignende med det formål, at udstykningen falder så naturligt ind i landskabet som muligt.
- I relation til nye boligformer og typer ser vi gerne, at *et betydeligt areal* øremærkes til grønne området og sociale opholdssteder i det fri til glæde for nye og *eksisterende borger*. At der på grønne områder og fællesarealerne stilles krav om at højne biodiversiteten og skaber levesteder for insekter, bier og smådyr. At der etableres frugtlund, nyttehaver og opholdsarealer i det fri til glæde for områdets og byens beboere. Indtænk også overdækket arealer i relation til vejrlig og skygge (solbeskyttelse).
- At man systematisk har øje for at etablerer og indtænker nye stisystemer i boligområdet, der forbindes med eksisterende stisystemer, så borgerne sikres en let og tryk adgang til de omkring liggende omgivelser og naturen.

HARLEV FÆLLESRÅD

Stallingårdvej 1* 8462 Harlev J *
E-mail: post@harlevfr.dk * Website: harlevfr.dk

Udarbejdet foråret 2021 og vedtaget dato 28/4-2021

Pva. Forretningsudvalget: Merethe Jelsbak Raundahl, formand for Harlev Fællesråd